

INFORME EJECUTIVO**I. IDENTIFICACIÓN INSTITUCIONAL**

FONDEO DEL PROGRAMA:	BIRF y Aporte Local.
NÚMERO DE PRÉSTAMO:	8712-AR.
OBJETO DEL PRÉSTAMO:	Proyecto Integral de Hábitat y Vivienda.
ORGANISMO RESPONSABLE:	Ministerio de Economía
ORGANISMO EJECUTOR:	Dirección General de Programas y Proyectos Sectoriales y Especiales (DGPYPSyE).
SUBSECRETARÍO DE GESTION ADMINISTRATIVA E INFRAESTRUCTURA	Sr. José Augusto PAREDES.

Objetivos del Programa

El Proyecto tiene por objetivo incrementar el acceso a la vivienda formal para hogares elegibles y mejorar las condiciones de habitabilidad de los hogares de Asentamientos Urbanos Precarios Seleccionados.

Parte 1: Mejora de Acceso a la Vivienda Formal

Parte 2: Mejora Integral del Hábitat

Parte 3: Fortalecimiento Institucional

Parte 4: Gestión del Proyecto

Breve descripción de la Operatoria del Programa

El Proyecto a través de la Secretaría de Vivienda, deberá llevar a cabo:

- Parte 1 del Proyecto con la participación de PROCREAR, NFSA y de las Instituciones Financieras Participantes;
- Parte 2 del Proyecto, todo con la participación de las Entidades Participantes;
- Partes 3 y 4, todo ello de conformidad con las disposiciones del Artículo V de las Condiciones Generales.

II. INFORMACIÓN INTERNA

Proyecto: 040207801	Actuación: 355/2023
Objeto de auditoría	Estados financieros Ejercicio N° 6 del 01/01/2023 al 31/12/2023.

III. FINANCIAMIENTO Y EJECUCIÓN

Fecha de Firma del Convenio	17/8/2017			
Fecha para solicitar el último desembolso	Vencimiento		Respaldo	
	31/7/2024		Nota BIRF 27/05/2024	
Fuentes de financiamiento	BIRF (USD)		APORTE LOCAL (USD)	
Monto Presupuestado Programa (original)	200.000.000,00		6.000.000,00	
Monto Presupuestado vigente	200.000.000,00		6.000.000,00	
	Al 31/12/22	Al 31/12/23	Al 31/12/22	Al 31/12/23
Monto total Desembolsado	143.494.368,64	161.211.088,10	112.630,94	112.630,94
Monto Ejecutado	140.219.309,48	157.677.022,10	0,00	0,00
Porcentaje de Ejecución de todas las fuentes de financiamiento	S/Presup.:	76,54%	S/Desembol.:	97,74%

IV. COSTOS FINANCIEROS (Montos expresados en Dólares)

Concepto de Pago	Fecha de Vencimiento	Fecha de Pago	Importe de Pago
Comisión	15/5/2023	15/5/2023	52.698,82
Interés	15/5/2023	15/5/2023	4.518.095,99
Comisión	15/11/2023	15/11/2023	48.884,64
Interés	15/11/2023	15/11/2023	5.351.759,06

V. AUDITORÍA

Dictamen al 31/12/2023	Sobre los Estados Financieros del Programa: Opinión sin Salvedades. Sobre el Estado de Solicitudes de Desembolsos y Justificaciones: Opinión sin Salvedades Sobre la Conciliación de la Cuenta Designada: Opinión sin Salvedades
Dictamen al 31/12/2022	Sobre los Estados Financieros del Programa: Opinión sin Salvedades. Sobre el Estado de Solicitudes de Desembolsos y Justificaciones: Opinión sin Salvedades Sobre la Conciliación de la Cuenta Designada: Opinión sin Salvedades

Principales observaciones transcritas en el Memorando a la Dirección

Ejercicio 2023			
Del ejercicio anterior no subsanadas		Del ejercicio	
Ref.	Título – Tema	Ref.	Tema
A.	OBSERVACIONES DE EJERCICIOS ANTERIORES NO SUBSANADAS AL 31/12/2023	B.	OBSERVACIONES DEL EJERCICIO
A. I.	PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE CONSULTORES INDIVIDUALES	B. I.	PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE CONSULTORES INDIVIDUALES
A. II.	PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE NO CONSULTORIA	B. II.	PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE NO CONSULTORIA
A. III.	PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE OBRAS	B. III.	PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE OBRAS
		B. IV.	FALENCIAS ADMINISTRATIVAS
Ejercicio 2022			
Del ejercicio anterior no subsanadas		Del ejercicio	
Ref.	Título – Tema	Ref.	Tema
		I	SELECCIÓN Y CONTRATACION DE OBRAS
		II	SELECCIÓN Y ONTRATACION DE CONSULTORES INDIVIDUALES
		III	SERVICIOS DE CONSULTORIA
		IV	FALENCIA ADMINISTRATIVAS

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, 14 de junio de 2024.

Cdor. Jorge Daniel LOPEZ SURRA
Supervisor DCEOFI-
Deuda Pública
AGN

Cdor. Juan Manuel SADIR
Jefe del DCEOFI-
Deuda Pública
AGN

Lic. Carlos Santiago CÁMPORA
Gerente de Control de la
Deuda Pública-
AGN